



**PREZYDENT MIASTA  
RACIBÓRZ**

ul. Króla Stefana Batorego 6  
47-400 Racibórz

LOK.7133. 11.12.2019

**WYNIKI**

**rozpatrzenia wniosków o podnajem lokali mieszkalnych w budynku  
przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu,  
które zostały uwzględnione na wykazie lokali z dnia 02.12.2019 r.**

**Właścicielem budynku jest RTBS Sp. z o.o., a najemcą Gmina Miasta Racibórz, która podnajmować będzie lokale mieszkalne osobom spełniającym kryteria określone w Uchwale Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm., dlatego nie ma możliwości wykupu lokali w przedmiotowym budynku.**

Wydawanie skierowań do zawarcia umowy podnajmu lokali mieszkalnych położonych w budynku przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu odbędzie się w Wydziale Lokalowym Urzędu Miasta Racibórz pok. nr 17 po okazaniu dowodu tożsamości od dnia 02.03.2020 r., z zastrzeżeniem, iż wyżej wymieniona umowa podnajmu zawarta powinna być najpóźniej w terminie do dnia 13.03.2020 r.

Stosownie do Zarządzenia Nr 605/2016 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania obowiązującego przy wynajęciu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późni. zm., informuje się, że podnajemcami niżej wymienionych lokali zostaną:

**Wyniki**  
**rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego**  
**w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu**  
**złożone na mieszkanie I pokojowe spełniające kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu**  
**mieszkalnego wybudowanego po 2018 r., o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2**  
**Uchwały Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie**  
**zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu**  
**Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.,**

W budynku przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C znajduje się 16 lokali mieszkalnych I pokojowych. Łącznie na lokale 1 pokojowe wpłynęły 24 wnioski, które spełniały wyżej wymienione kryteria dochodowe.

Ze względu na to, iż wpłynęła większa liczba wniosków zgoda na zawarcie umowy podnajmu lokalu mieszkalnego została wyrażona osobom, które zajmują najwyższe miejsce w wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2020 r.

<b>L.p</b>	<b>Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020</b>	<b>Adres przydzielonego lokalu</b>
1.	Poz. nr 13	ul. Łąkowa 10/5
2.	Poz. nr 28	ul. Łąkowa 10C/5
3.	Poz. nr 59	ul. Łąkowa 10/2
4.	Poz. nr 121	ul. Łąkowa 10A/5
5.	Poz. nr 144	ul. Łąkowa 10/8
6.	Poz. nr 155	ul. Łąkowa 10B/2
7.	Poz. nr 158	ul. Łąkowa 10C/2
8.	Poz. nr 159	ul. Łąkowa 10B/5
9.	Poz. nr 167	ul. Łąkowa 10A/8
10.	Poz. nr 178	ul. Łąkowa 10B/8
11.	Poz. nr 181	ul. Łąkowa 10C/8
12.	Poz. nr 182	ul. Łąkowa 10/11
13.	Poz. nr 192	ul. Łąkowa 10A/2
14.	Poz. nr 196	ul. Łąkowa 10A/11
15.	Poz. nr 198	ul. Łąkowa 10B/11
16.	Poz. nr 208	ul. Łąkowa 10C/11

**Złożone wnioski na mieszkanie 1 pokojowe, które spełniają kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r. określone w Uchwale Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm., które nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali 1 pokojowych:**

<b>L.p</b>	<b>Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020</b>
1.	Poz. nr 212
2.	Poz. nr 216
3.	Poz. nr 218
4.	Poz. nr 236
5.	Poz. nr 240
6.	Poz. nr 248
7.	Poz. nr 250
8.	Poz. nr 257

## Wyniki

rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu złożone na mieszkanie przystosowane dla osób niepełnosprawnych spełniające kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r., o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.,

W budynku przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C znajdują się 4 lokale mieszkalne przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Łącznie na lokale przystosowane dla osób niepełnosprawnych wpłynęło 7 wniosków osób, które spełniały wyżej wymienione kryteria dochodowe.

Zgoda na podnajem lokalu przystosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych wyrażona została osobom, które przedłożyły kopię orzeczenia o stopniu niepełnosprawności oraz zaświadczenie lekarskie potwierdzające, że osoba ubiegająca się o przedmiotowy lokal porusza się na wózku inwalidzkim lub kwalifikuje się do zamieszkiwania w mieszkaniu przystosowanym do potrzeb osoby niepełnosprawnej. W przypadku wpływu większej ilości wniosków o podnajem lokalu przystosowanego do potrzeb osób niepełnosprawnych w stosunku do ilości lokali przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych, **pierwszeństwo mają osoby poruszające się na wózku inwalidzkim**. Kolejnym kryterium decydującym o pierwszeństwie jest najwyższa pozycja w wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2020 r.

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 64	ul. Łąkowa 10B/1
2.	Poz. nr 127	ul. Łąkowa 10C/1
3.	Poz. nr 134 *	ul. Łąkowa 10/1
4.	Poz. nr 233 *	ul. Łąkowa 10A/1

**\* Osoby poruszające się na wózku – poświadczone zaświadczeniem lekarskim**

Złożone wnioski na mieszkanie przystosowane dla osób niepełnosprawnych, które spełniają kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r. określone w Uchwale Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm., które nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali przystosowanych dla osób niepełnosprawnych:

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020
1.	Poz. nr 177
2.	Poz. nr 194
3.	Poz. nr 251

## Wyniki

rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu  
złożone na mieszkanie 2 pokojowe spełniające kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu  
mieszkalnego wybudowanego po 2018 r., o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2  
Uchwały Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie  
zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.,

W budynku przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C znajduje się 8 lokali mieszkalnych 2 pokojowych.  
Łącznie na lokale 2 pokojowe wpłynęło 29 wniosków, które spełniały wyżej wymienione kryteria  
dochodowe.

**Ze względu na to, iż wpłynęła większa liczba wniosków zgoda na zawarcie umowy podnajmu  
lokalu mieszkalnego została wyrażona osobom, które zajmują najwyższe miejsce w wykazie  
osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2020 r**

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 17	ul. Łąkowa 10/10
2.	Poz. nr 71	ul. Łąkowa 10A/10
3.	Poz. nr 93	ul. Łąkowa 10B/10
4.	Poz. nr 97	ul. Łąkowa 10C/10
5.	Poz. nr 106	ul. Łąkowa 10/12
6.	Poz. nr 108	ul. Łąkowa 10A/12
7.	Poz. nr 138	ul. Łąkowa 10B/12
8.	Poz. nr 142	ul. Łąkowa 10C/12

**Złożone wnioski na mieszkanie 2 pokojowe, które spełniają kryteria dochodowe do wynajęcia  
lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r. określone w Uchwale Nr XLIII/619/2014 Rady  
Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali  
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm., które  
nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali 2 pokojowych:**

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020
1.	Poz. nr 22 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
2.	Poz. nr 31 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
3.	Poz. nr 34 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
4.	Poz. nr 43 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
5.	Poz. nr 49 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)

6.	Poz. nr 57 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
7.	Poz. nr 63 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
8.	Poz. nr 148
9.	Poz. nr 152
10.	Poz. nr 168
11.	Poz. nr 171
12.	Poz. nr 185
13.	Poz. nr 192
14.	Poz. nr 199
15.	Poz. nr 222
16.	Poz. nr 234
17.	Poz. nr 239
18.	Poz. nr 246
19.	Poz. nr 252
20.	Poz. nr 254
21.	Poz. nr 256

## Wyniki

rozpatrzenia wniosków o podnajem lokalu mieszkalnego  
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu  
złożone na mieszkanie 3 pokojowe spełniające kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu  
mieszkalnego wybudowanego po 2018 r., o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2  
Uchwały Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie  
zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.,

W budynku przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C znajduje się 20 lokali mieszkalnych 3 pokojowych.  
Łącznie na lokale 3 pokojowe wpłynęło 56 wniosków, które spełniały wyżej wymienione kryteria  
dochodowe.

Ze względu na to, iż wpłynęła większa liczba wniosków zgoda na zawarcie umowy podnajmu  
lokalu mieszkalnego została wyrażona osobom, które zajmują najwyższe miejsce w wykazie osób  
uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w 2020 r

L.p	Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020 z późn. zm.	Adres przydzielonego lokalu
1.	Poz. nr 1	ul. Łąkowa 10/3
2.	Poz. nr 2	ul. Łąkowa 10A/3
3.	Poz. nr 3	ul. Łąkowa 10B/3
4.	Poz. nr 9	ul. Łąkowa 10C/3
5.	Poz. nr 12	ul. Łąkowa 10/4
6.	Poz. nr 22	ul. Łąkowa 10A/4
7.	Poz. nr 24	ul. Łąkowa 10B/4
8.	Poz. nr 27	ul. Łąkowa 10C/4
9.	Poz. nr 31	ul. Łąkowa 10/6
10.	Poz. nr 34	ul. Łąkowa 10A/6
11.	Poz. nr 35	ul. Łąkowa 10B/6
12.	Poz. nr 36	ul. Łąkowa 10C/6
13.	Poz. nr 40	ul. Łąkowa 10/7
14.	Poz. nr 41	ul. Łąkowa 10A/7
15.	Poz. nr 43	ul. Łąkowa 10B/7
16.	Poz. nr 49	ul. Łąkowa 10C/7
17.	Poz. nr 56	ul. Łąkowa 10/9
18.	Poz. nr 57	ul. Łąkowa 10A/9
19.	Poz. nr 63	ul. Łąkowa 10B/9
20.	Poz. nr 65	ul. Łąkowa 10C/9

**Złożone wnioski na mieszkanie 3 pokojowe, które spełniają kryteria dochodowe do wynajęcia lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r. określone w Uchwale Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm., które nie otrzymały lokali ze względu na ograniczoną liczbę lokali 3 pokojowych:**

<b>L.p</b>	<b>Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020</b>
1.	Poz. nr 71 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
2.	Poz. nr 86
3.	Poz. nr 87
4.	Poz. nr 91
5.	Poz. nr 93 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
6.	Poz. nr 98
7.	Poz. nr 102
8.	Poz. nr 103
9.	Poz. nr 106 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
10.	Poz. nr 108 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
11.	Poz. nr 116
12.	Poz. nr 138 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
13.	Poz. nr 142 (w II kolejności wnioskowano o mieszkanie 2 pokojowe)
14.	Poz. nr 148
15.	Poz. nr 152
16.	Poz. nr 157
17.	Poz. nr 168
18.	Poz. nr 171
19.	Poz. nr 179
20.	Poz. nr 185
21.	Poz. nr 199
22.	Poz. nr 209
23.	Poz. nr 213
24.	Poz. nr 221
25.	Poz. nr 222
26.	Poz. nr 235
27.	Poz. nr 239
28.	Poz. nr 244
29.	Poz. nr 245
30.	Poz. nr 246
31.	Poz. nr 247
32.	Poz. nr 251
33.	Poz. nr 252
34.	Poz. nr 253
35.	Poz. nr 254
36.	Poz. nr 256



### **Wnioski**

**o podnajem lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łakowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu, które nie spełniają kryterium dochodowego do wynajęcia lokalu mieszkalnego wybudowanego po 2018 r. o których mowa w § 5 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XLIII/619/2014 Rady Miasta Racibórz z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Racibórz z późn. zm.,**

<b>L.p</b>	<b>Pozycja na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu Zarządzenie Nr 561/2020 z późn. zm.</b>
------------	---

1.	Poz. nr 23*
2.	Poz. nr 48
3.	Poz. nr 50
4.	Poz. nr 52
5.	Poz. nr 53
6.	Poz. nr 68
7.	Poz. nr 90
8.	Poz. nr 115
9.	Poz. nr 124
10.	Poz. nr 162
11.	Poz. nr 165
12.	Poz. nr 166
13.	Poz. nr 173
14.	Poz. nr 176
15.	Poz. nr 191
16.	Poz. nr 197*
17.	Poz. Nr 203
18.	Poz. Nr 207
19.	Poz. Nr 211
20.	Poz. Nr 217
21.	Poz. Nr 219
22.	Poz. Nr 224
23.	Poz. Nr 226
24.	Poz. Nr 231
25.	Poz. Nr 232
26.	Poz. Nr 238
27.	Poz. Nr 241
28.	Poz. Nr 243
29.	Poz. Nr 255

\* w lokalu zamieszkuje osoba, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w odrębnym pokoju;

**Informuję się , iż wpłynęły:**

- 1 wniosek o zamianę mieszkania ze wskazaniem o podnajem lokalu usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu;
- 1 podanie w sprawie wyrażenia zgody na podnajem lokalu usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łąkowej 10, 10A, 10B, 10C w Raciborzu;

Zgodnie z podanym do publicznej wiadomości w dniu 02.12.2019 r. wykazem lokali mieszkalnych w budynku A przy ul. Łąkowej w Raciborzu podnajem lokalu przysługuje osobom, które uwzględnione zostały na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Racibórz w 2020 r. zatwierdzonym Zarządzeniem nr 517/2019 Prezydenta Miasta Racibórz z dnia 31 grudnia 2019 r. z późn. zm.

Z uwagi na fakt, że wyżej wymienieni, zgodnie z obowiązującymi przepisami nie są uwzględnieni w przedmiotowym wykazie wnioski nie zostały uwzględnione przy rozpatrywaniu.

Racibórz, 17.02.2020 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Michał Fita  
Zastępca Prezydenta